

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/762/2014

1. Smluvní strany

1.1 statutární město Karviná

se sídlem:
zastoupeno
k podpisu smlouvy oprávněn:

Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
Tomášem Hanzlem, primátorem města
Ing. Jan Wolf, náměstek primátora na základě plné moci
účinné od 02. 01. 2014

jednání ve věcech:

a) smluvních:

Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového,
na základě pověření ze dne 02. 01. 2014

b) technických:

Pavel Janura, zaměstnanec Odboru majetkového

telefon:

596 387 487

fax:

596 387 264

e-mail:

pavel.janura@karvina.cz

IČ:

00297534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s. Karviná

číslo účtu:

27-1721542349/0800

(dále jen objednatel)

a

1.2 Dubau Stavební s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 58554

se sídlem:

Sv. Čecha 881/32, 735 06 Karviná Nové Město

zastoupena:

Petrem Mašlejem, jednatelem

Ing. Martinem Paszem, ředitelem

jednání ve věcech technických – stavbyvedoucí: Ing. Martin Pasz, ředitel

IČ:

028 50 214

DIČ:

CZ02850214

telefon:

603843437

fax:

e-mail:

info@dubau.cz

bankovní spojení:

Česká Spořitelna Karviná

č. účtu:

3516834309/0800

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla - opravy pod názvem „Výměna části oken, oprava omítek a ostatní stavební práce v objektu ZUŠ, Majakovského 2217/9, Karviná-Mizerov (dále též „oprava“ nebo „dílo“) dle zpracovaného položkového rozpočtu a specifikace, které je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
- 2.2 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení,

včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- b) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
- c) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- d) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- e) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro řádné dokončení oprav,
- f) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- g) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- h) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- i) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- j) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod.,
- l) dodržet podmínky stanovené (ve smlouvách či v jiných dokumentech) správci inženýrských sítí, dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- m) splnit podmínky vyplývající z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- n) zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- o) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- p) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
- r) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí.

- 2.3 Práce a dodávky, které v položkovém rozpočtu a specifikaci obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o veřejných zakázkách“), zejména v souladu s § 23 odst. 7 citovaného zákona.
- 2.4 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu a specifikaci. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v rozpočtu obsaženy jsou a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.5 Dojde-li při realizaci oprav k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.

- 2.6 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval podklady, které převzal, tj. tzn. textovou část, popis prací, výkaz výměr, a všechny nejasné podmínky pro realizaci si vyjasnil s objednatelem a prohlídkou místa stavby. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.8 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje předmět díla bez vad a nedodělků převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených. Smluvní strany se tedy dohodly, že objednatel má právo odmítnout převzetí stavby i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 2.9 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.10 Zhotovitel je povinen dodržet subdodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení, které je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č. 2). Bude-li chtít zhotovitel použít pro provedení díla jiného subdodavatele než je uvedeno v Příloze č. 2 k této smlouvě, je zhotovitel povinen tuto změnu sdělit objednateli. O této skutečnosti musí být uzavřen dodatek k této smlouvě, v opačném případě, není zhotovitel oprávněn subdodavatelem umožnit práci na stavbě. Nedodržel-li zhotovitel subdodavatelské schéma uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

3. Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatelem, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

4. Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 3 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačnou ani ve lhůtě 7 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo do **19.9.2014**. Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné ukončení a převzetí díla objednatelem. Smluvní strany se dohodly, že řádným ukončením díla se rozumí, že dílo nebude vykazovat žádné vady ani nedodělky.
- 4.4 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.5 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít v případě, že nastanou takové klimatické

podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle a brání dodržení technologických postupů. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.

- 4.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.7 Přílohou této smlouvy je Časový harmonogram obsahující termíny prováděných prací v členění na stavební objekty.
- 4.8 Místem plnění je objekt Základní umělecké školy Bedřicha Smetany, Majakovského 2217/9, Karviná-Mizerov, parcelní číslo 1624/209 a parcelní číslo 1624/208, katastrální území Karviná-město.

5. Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1.299.403,45 Kč
--------------	-----------------

Předmět plnění této smlouvy objednatel požizuje pro svou ekonomickou činnost. Pokud jsou realizované stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41- 43 klasifikace produkce CZ-CPA, dochází ve smyslu § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, k přenesení daňové povinnosti na objednatele. Zhotovitel, za tyto provedené práce, bude vystavovat objednateli daňové doklady bez DPH.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.7 Změna ceny:

- a) zhotovitel provede ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jež mají být provedeny navíc nebo jež nebudou provedeny, jednotkovými cenami položkového rozpočtu,
 - b) v ceně méněprací je nutno zohlednit také odpovídající podíl nákladů u položek týkajících se celé stavby,
 - c) pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou v položkovém rozpočtu obsaženy, pak zhotovitel použije jednotkové ceny ve výši odpovídající cenám v ceníku RTS nebo ÚRS,
 - d) v případech, kdy se dané položky v ceníku RTS nebo ÚRS nenacházejí, mohou být ceny stanoveny individuální kalkulací zhotovitele, která bude součástí změnového listu,
- 5.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.9 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

6. Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě měsíčních dílčích daňových dokladů (dále jen „faktury“).
- 6.3 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého pracovního dne následujícího měsíce oceněný soupis provedených prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení objednatelem je zhotovitel povinen vystavit fakturu na dílčí plnění, vždy nejpozději do desátého pracovního dne příslušného kalendářního měsíce, v němž objednatel odsouhlasil soupis provedených prací. Fakturu je povinen zhotovitel doručit objednateli do 3 dnů od jejího vystavení. Za den dílčího zdanitelného plnění se považuje poslední den v měsíci, v němž bylo uskutečněno dílčí zdanitelné plnění na díle. Součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s uvedením data a podpisů oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele vzájemně potvrzující uskutečněná dílčí zdanitelná plnění na díle, a to ve dvou vyhotoveních.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10% z celkové ceny díla, představuje tzv. „zádržné“ (dále též zádržné), které bude zajišťovat řádné plnění závazků zhotovitele z této smlouvy. Převezme-li objednatel dílo s vadami či nedodělků, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů po odstranění vad či nedodělků reklamovaných při převzetí díla objednatelem. Nebude-li mít dílo v době převzetí objednatelem vady, uhradí objednatel zhotoviteli zádržné do 30 dnů od převzetí díla objednatelem.
- 6.5 Lhůta splatnosti jednotlivé faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku

s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

7. Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací stavby, v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je oprava realizována. Jakékoliv změny oproti položkovému rozpočtu a specifikaci musí být předem odsouhlaseny objednatelem.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

8. Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 8.7 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.8 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.9 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.10 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.
- 8.12 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může

svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

9. Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatel. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci prvý průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatel.
- 9.4 Zhotovitel povede mimo stavební deník i deník víceprací a méněprací, který bude sloužit jako podklad pro vypracování případného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací nebo méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem, objednatel a projektantem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

10. Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo.
- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatel odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

11. Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti.
- 11.3 Záruční doba na stavební práce a dodávky se sjednává **v délce 60 měsíců**. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje záruku nejméně 24 měsíců. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části

díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do pěti dnů od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady, a to i v případě, že reklamaci neuznává, do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do tří pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatelem stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobou. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.
- 11.12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravní značení, včetně organizace dopravy po dobu odstraňování vady.

12. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5000,-- Kč za každý den prodlení.
- 12.2 V případě, že stavbu budou realizovat subdodavatelé v rozporu se subdodavatelským schématem uvedeným v Příloze č. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2500,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení subdodavatelského schématu.
- 12.3 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 12.4 V případě nedodržení termínu vystavení jednotlivých faktur zhotovitelem a doručení jednotlivých faktur objednateli, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené dle § 252 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád z částky přenesené DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH za každý den prodlení.
- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2500,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádků na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4000,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou jednotlivou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1500,-- Kč za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2500,-- Kč za každý den prodlení s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zaniká závazku pozdním plněním

neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

12.10 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

13. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení provedeného dle zákona o veřejných zakázkách uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Tato Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 13.4 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 13.5 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.
- 13.6 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 13.7 Přílohu smlouvy a její nedílnou součást tvoří:
1. Položkový rozpočet
 2. Subdodavatelské schéma
 3. Časový harmonogram

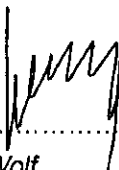
V Karviné dne

11. 08. 2014

V Karviné, dne 4.8.2014

za objednatele

za zhotovitele

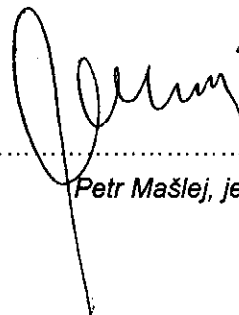


Ing. Jan Wolf

náměstek primátora

oprávněn k podpisu na základě plné moci





Petr Mašlej, jednatel

Dubau Stavební, s.r.o.
Svatopluka Čecha 881/32
735 06 Karviná - Nové Město
IČ: 028 50 214 DIČ: CZ02850214



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Výměna oken ZUŠ Majakovského 2217 + ostatní práce	JKSO	
Název objektu	SO 02	EČO	
Název části		Místo	Karviná
Objednatel	Statutární město Karviná	IČ	
Projektant		DIČ	
Zhotovitel			
	Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne
			18.7.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	NUS z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 299 403,45	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	NUS (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant		Razítko		D		Celkové náklady	
				23	Součet 7, 12, 19-22	1 299 403,45	
Datum a podpis		Razítko		24	15 %	0,00 DPH	0,00
Objednatel		Razítko		25	21 %	1 299 403,45 DPH	272 874,80
Datum a podpis 7. 8. 2014		Razítko		26	Cena s DPH (ř. 23-25)		1 572 278,25
Zhotovitel		Razítko		E		Přípočty a odpočty	
Datum a podpis Dubau Stavební, s.r.o. Svatopluka Čecha 881/32 735 06 Karviná - Nové Město IČ: 028 50 214 DIČ: CZ02850214				27	Dodávky objednatele		0,00
				28	Klouzavá doložka		0,00
				29	Zvýhodnění + -		0,00


f

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Výměna oken ZUŠ Majakovského 2217 + ostatní práce
Objekt: SO 02
Část:
JKSO:

Objednatel: Statutární město Karviná
Zhotovitel: Dubau Stavební, s.r.o.
Datum: 18.7.2014

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
	VÝMĚNA OKEN - HLAVNÍ BUDOVA	949 628,56
	OPRAVA WC A PISOÁRŮ + OPRAVA VNĚJŠÍCH OMÍTEK	52 294,89
	OPRAVA KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ	7 400,00
	VÝMĚNA OKEN 3 SESTAVY - CHODBA	153 790,00
	DOVÝMĚNA ŽALUZÍ NA 2 PAVILONECH	136 290,00
	<u>Celkem</u>	<u>1 299 403,45</u>


Dubau Stavební, s.r.o.
Svatopluka Čecha 881/32
735 06 Karviná - Nové Město
IČ: 028 50 214 DIČ: CZ02850214

F

ROZPOČET

Stavba:

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel:

Datum:

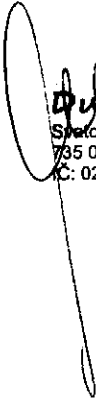
Výměna oken ZUŠ Majakovského 2217 + ostatní práce
SO 02

Statutární město Karviná
Dubau Stavební, s.r.o.
18.7.2014

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	5	6	7	8	9	10
Práce a dodávky HSV					116 354,81	
Úpravy povrchu, podlahy, osazení					46 675,44	
1	Omitka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	100,000	96,00	9 600,00	20,0
2	Vyspravení omítky kolem měněných oken v pásu 50 cm	m	262,800	70,00	18 396,00	20,0
3	Zakrývání výplní venkovních otvorů před nástřikem plastických maltovin z lešení	m2	205,740	20,00	4 114,80	20,0
4	Oprava vnějších omítek MV nebo MVC hrubá zatřená v rozsahu do 30%	m	78,840	96,00	7 568,64	20,0
5	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	63,600	110,00	6 996,00	20,0
Ostatní konstrukce a práce-bourání					69 679,37	
6	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5 m2	kus	134,000	10,00	1 340,00	20,0
7	Vybourání vnitřních parapetů	m	122,000	30,00	3 660,00	20,0
8	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 1 m2	m2	5,340	120,00	640,80	20,0
9	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl přes 4 m2	m2	139,540	90,00	12 558,60	20,0
Lešení a stavební výtahy					23 000,00	
10	Montáž lešení vězového, pojízdného	soubor	1,000	23 000,00	23 000,00	20,0
Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					12 015,00	
11	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	801,000	15,00	12 015,00	20,0
Bourání konstrukcí					15 417,24	
12	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	58,661	30,00	1 759,83	20,0
13	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	58,661	15,00	879,92	20,0
14	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 109,254	2,00	2 218,51	20,0
15	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	58,661	180,00	10 558,98	20,0
Přesun hmot					1 047,73	
16	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	209,546	5,00	1 047,73	20,0
HZS					2 200,00	
17	Ostatní nezměřitelné práce	hod	10,000	220,00	2 200,00	20,0
Práce a dodávky PSV					833 273,76	
Konstrukce klempířské					126 020,00	
18	Demontáž oplechování	m	201,200	50,00	10 060,00	20,0
19	Oplechování parapetu popl. plech rš 325 mm vč. kotvení	m	121,500	470,00	57 105,00	20,0
20	Oplechování soklů popl. plech rš 325 mm vč. kotvení	m	121,500	470,00	57 105,00	20,0
21	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	5,000	350,00	1 750,00	20,0
Konstrukce truhlářské					54 955,00	
22	Montáž parapetních desek plastových	kus	45,000	125,00	5 625,00	20,0
23	Vnitřní parapet plastový š. 250mm vč. kotvení,	m	122,000	390,00	47 580,00	20,0
24	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	5,000	350,00	1 750,00	20,0
Plastové prvky					638 920,00	
25	D+M plastového okna 2700x2400, barva bílá -ozn. 02 vč. difuzní a parot. pásky	kus	45,000	11 760,00	529 200,00	20,0
26	D+M vnitřních žaluzií do oken 2,7 x 2,4m	m2	183,000	590,00	107 970,00	20,0
27	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	5,000	350,00	1 750,00	20,0
Dokončovací práce - malby					13 378,75	
28	Malby směsí tekuté disperzní bílé omyvatelné jednonásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m2	382,250	35,00	13 378,75	20,0
OPRAVA VÝPLNÍ OSOZOVÁNÍ OPRAVA VNĚJŠÍCH OMIČEK					52 234,89	
Práce a dodávky HSV					4 622,80	
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					426,02	
29	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně - pod obklady	m2	2,719	96,00	261,02	21,0
30	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	1,500	110,00	165,00	21,0
Ostatní konstrukce a práce-bourání					1 028,80	
31	Bourání přízdivek z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	1,698	600,00	1 018,80	21,0
32	Vyvěšení dveřních křidel	kus	1,000	10,00	10,00	21,0
Přesun hmot a odvoz sutí					3 167,98	
33	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	1,339	25,00	33,48	21,0
34	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,339	1 250,00	1 673,75	21,0
35	Poplatek za skládku sutí	t	1,339	800,00	1 071,20	21,0

36	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	1,113	350,00	389,55	21,0
	Práce a dodávky PSV				47 672,09	
	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 500,00	
37	Úprava kanalizace a rozvodů vody	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00	21,0
	Zdravotechnika - zařizovací předměty				13 790,00	
38	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	90,00	90,00	21,0
39	Dodávka + montáž pisoáru	soubor	2,000	6 500,00	13 000,00	21,0
40	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	%	2,000	350,00	700,00	21,0
	Podlahy z dlaždic				4 842,20	
41	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	1,500	70,00	105,00	21,0
42	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	1,500	465,00	697,50	21,0
43	dlaždice keramické	m2	1,660	420,00	697,20	21,0
44	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	1,500	20,00	30,00	21,0
45	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	1,500	20,00	30,00	21,0
46	Příplatek k montáž podlah keramických za lepení dvousložkovým lepidlem	m2	1,500	20,00	30,00	21,0
47	Podlahy penetrace podkladu	m2	1,500	45,00	67,50	21,0
48	Izolace proti vodě - Fortisol vč. penetrace	m2	3,100	250,00	775,00	21,0
49	Rohová izolační páska Dichtband	m	1,750	480,00	840,00	21,0
50	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	1,500	580,00	870,00	21,0
51	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	2,000	350,00	700,00	21,0
	Dokončovací práce - obklady keramické				4 073,31	
52	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	2,795	70,00	195,65	21,0
53	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	2,795	465,00	1 299,68	21,0
54	obkladačky keramické	m2	3,220	425,00	1 368,50	21,0
55	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	2,795	20,00	55,90	21,0
56	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	2,795	20,00	55,90	21,0
57	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za lepením lepidlem dvousložkovým	m2	2,795	20,00	55,90	21,0
58	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	3,600	60,00	216,00	21,0
59	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	2,795	45,00	125,78	21,0
60	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	2,000	350,00	700,00	21,0
	Dokončovací práce - nátěry, elektro				1 943,92	
61	Nátěry syntetické a olejové (radiátor, zárubeň, sokl)	m2	8,836	220,00	1 943,92	21,0
	Dokončovací práce - malby				622,66	
62	Odstranění maleb oškrábáním v místnostech v do 3,8 m	m2	4,223	15,00	63,35	21,0
63	Malby směsí PRIMALEX tekuté hlinkové bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	13,123	35,00	459,31	21,0
	Úpravy povrchu - oprava venkovních omítek				16 000,00	
64	Otlučení vnějších omítek břizolitových o rozsahu do 50 %	m2	40,000	20,00	800,00	20,0
65	Oprava vnějších omítek MV nebo MVC hrubá zatřená	m2	40,000	380,00	15 200,00	20,0
	OPRAVA VĚJŠÍCH OMÍTEK				16 000,00	
	Konstrukce klempířské - oprava oplechování a okapů				7 400,00	
66	Demontáž oplechování	m	10,000	25,00	250,00	20,0
67	Oplechování okapů a atik	m	10,000	680,00	6 800,00	20,0
	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,000	350,00	350,00	20,0
	ÚPRAVA VĚJŠÍCH OMÍTEK				16 000,00	
	Konstrukce truhlářské				110 125,00	
68	Montáž oken s plastovým rámem do zdíva	m2	45,000	250,00	11 250,00	21,0
69	okno plastové bílé 4800x3000 sestava dle specifikace	ks	3,000	32540,00	97 620,00	21,0
70	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken	ks	3,000	10,00	30,00	21,0
71	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,350	3500,00	1 225,00	21,0
	Konstrukce klempířské				15 850,00	
72	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	9,000	25,00	225,00	21,0
73	Demontáž parapetů vnitřních rš do 500 mm	m	9,000	25,00	225,00	21,0
74	M+D Oplechování parapetu Lindab rš 330 mm	m	9,000	560,00	5 040,00	21,0
75	M+D Oplechování soklu Lindab rš 330 mm	m	9,000	560,00	5 040,00	21,0
76	M+D parapetů vnitřních, plastových rš do 400 mm	m	9,000	560,00	5 040,00	21,0
77	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	0,080	3500,00	280,00	21,0
	Úpravy povrchu vnější				18 575,00	
78	Zakrývání výplní venkovních otvorů	m2	45,000	25,00	1 125,00	21,0
79	Vnější omítka stěn a štítů vápená nebo vápenocementová hrubá zatřená	m2	25,000	96,00	2 400,00	21,0
80	Vnější omítka po otloučení škrábaná, vč. tmele	m2	25,000	560,00	14 000,00	21,0
81	Vyrovnávací vrstva pod parapety z MC š do 300 mm	m	9,000	80,00	720,00	21,0
82	Potěr pískocementový tl do 50 mm	m2	3,000	110,00	330,00	21,0
	Úpravy povrchů vnitřní				3 300,00	
83	Omítka vápená štuková vnitřního ostění okenního, nebo dveřního	m2	25,000	96,00	2 400,00	21,0
84	Zakrývání výplní venkovních otvorů	m2	45,000	20,00	900,00	21,0
	Ostatní konstrukce a práce-bourání				5 065,00	

85	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých nebo zdvojených pl do 4 m2	m2	45,000	50,00	2 250,00	21,0
86	Otlučení vnějších omítek (brizolitových) o rozsahu do 30%	m2	25,000	15,00	375,00	21,0
87	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	0,800	150,00	120,00	21,0
88	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,800	500,00	400,00	21,0
89	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 km	t	1,600	200,00	320,00	21,0
90	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	1,600	20,00	32,00	21,0
91	Poplatek za skládku	t	1,600	980,00	1 568,00	21,0
	Dokončovací práce				875,00	
92	Malby směsi PRIMALEX tekuté hlinkové bílé dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	25,000	35,00		21,0
93	D+M vnitřních žaluzií do oken 2,7 x 2,4m	m2	231,000	590,00	136 290,00	21,0
	Celkem				1 299 403,45	


Dubau Stavební, s.r.o.
 Společnost Čecha 881/32
 735 06 Karviná - Nové Město
 IČ: 028 50 214 DIČ: CZ02850214



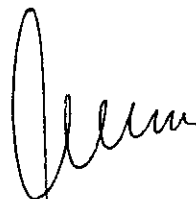
SUBDODAVATELSKÉ SCHÉMA

Název veřejné zakázky: „Výměna části oken, oprava omítek a ostatní stavební práce v objektu ZUŠ, Majakovského 2217/9, Karviná – Mizerov“

Druh zadávacího řízení: Veřejná zakázka

Prohlašuji, že stavbu nebudeme dělat subdodavatelsky.

Datum: 4.8.2014



Dubau Stavební, s.r.o.
Svatopluka Čecha 881/32
735 06 Karviná - Nové Město
IČ: 028 50 214 DIČ: CZ02850214



podpis oprávněné osoby

f

